



## СЭЛЭНГЭ АЙМГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ЗАХИРАМЖ

2020 оны 10 сарын 23 өдөр

Дугаар А/397

Сүхбаатар сум

### Газар эзэмших эрх шилжүүлэх тухай

Монгол Улсын Засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 29 дүгээр зүйлийн 29.1.3. "г", Газрын тухай хуулийн 38 дугаар зүйлийн 38.1, 38.2, 38.3, 38.4, Захиргааны ерөнхий хуулийн 22 дугаар зүйлийн 22.1, 25 дугаар зүйлийн 25.1, 28 дугаар зүйлийн 28.1.3, 43 дугаар зүйлийн 43.1, Эд хөрөнгийн эрхийн улсын бүртгэлийн тухай хуулийн 28 дугаар зүйлийн 28.1, аймгийн Засаг даргын 2011 оны "Аймгийн төзийн инженерийн шугам сүлжээ бүхий бүсийн хилийг шинэчлэн тогтоох тухай" А/39 тоот захирамжийг тус тус үндэслэн ЗАХИРАМЖЛАХ нь:

1. Энэхүү захирамжийн хавсралтад дурдсан газар эзэмших эрхийн гэрчилгээг бусдад шилжүүлэхээр хүсэлт гаргасан иргэдийн хүсэлтийн дагуу 5 иргэнд 6606м<sup>2</sup> газрын эзэмших эрхийг шилжүүлэн авагчдад анх олгосон хугацаагаар шилжүүлсүгэй.

2. Дээрх газарт кадастрын зураглал хийн холбогдох баримтуудыг эд хөрөнгийн эрхийн улсын бүртгэлийн дундын мэдээллийн санд илгээж, газар эзэмших эрхийн гэрчилгээ олгож газар эзэмших эрх зүйн харилцаа үүсгэн, нэгж талбарын хувийн хэрэгт баяжилт хийж, газар эзэмшигчийн улсын бүртгэлд бүртгэхийг Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газрын дарга /Б.Саруултөгс/-д даалгасугай.

3. Эзэмшил газраа зориулалтын дагуу ашиглаж арваас доошгүй хувьд ногоон байгууламж бүрдүүлэн, тохижуулж хамгаалах, газар эзэмших гэрээ байгуулан улсын бүртгэлд бүртгүүлэхийг хавсралтад дурдсан газар эзэмших эрх шилжүүлэн авагч 5 иргэнд үүрэг болгосугай.

4. Эзэмшилд олгогдсон газрын ашиглалт, хамгаалалтын байдалд хяналт тавьж ажиллахыг аймгийн Мэргэжлийн хяналтын газрын даргыг түр орлон гүйцэтгэгч (Д.Баттүвшин)-д хариуцуулсугай.

5.Энэхүү захирамж гарсантай холбогдуулан хавсралтад дурдсан нэр бүхий 3 шилжүүлэгчийн эзэмшилд олгосон аймгийн Засаг даргын 2015 оны 10 дугаар сарын 30-ны өдрийн А/428, 2020 оны 04 дүгээр сарын 01-ний өдрийн А/104, 2013 оны 05 дугаар сарын 31-ний өдрийн А/155, 2010 оны 07 дугаар сарын 09-ний өдрийн 229, 2020 оны 09 дүгээр сарын 29-ний А/266 тоот захирамжийн холбогдох заалт, газар эзэмших эрхийн гэрчилгээ, гэрээг тус тус хүчингүй болсонд тооцсугай.

ЗАСАГ ДАРГА



Ш. ОРГИЛ

Сэлэнгэ аймгийн Засаг даргын  
2020 оны 12 сарын 23-ны өдрийн  
1297 тоот захирамжийн 1-р хавсралт

№	Эрх шилжүүлэн авагч		Эрх шилжүүлэгч		Эрх шилжүүлэн авагчид эзэмшүүлэх газрын нэгж /м2/	Нэгж талбарын дугаар	Байршил	Талбайн хэмжээ /м2/	Газрын зориулалт	Газар эзэмших хугацаа	Хүчингүй болж байгаа захирамжийн он сар өдөр, захирамжийн дугаар гэжээ, гэрчилгээний дугаар	
	Иргэн, аж ахуйн нэгж байгууллагын нэр	Регистрийн дугаар	Иргэн, аж ахуйн нэгж байгууллагын нэр	Регистрийн дугаар								
1	Их хогшайд Ойдов Хүрэлбаатар	ИВ73021716	Сартуул Эрдэнэцогт Дэлгөн	МЮ95031311	637	4308002619	Сүхбаатар сумын Баянхан 4-р багийн Шүдэнгийн 1-р гудамжны 117 тоот	637	Гэр орон сууцны хашааны газар	2015 оноос 15 жил	аймгийн Засаг даргын 2015-10-30-ны өдрийн А/428 тоот захирамжийн 1-р хавсралтын Э Дэлгөн /МЮ95031311/-д холбогдох хэсэг, 000575554 дугаартай хашааны 04301-2015/05/07/5-д хэсэг, аймгийн Засаг даргын 2020-04-01-ны өдрийн А/104 тоот захирамжийн 1-р хавсралтын П Халиунаа /МЮ74091881/-д холбогдох хэсэг, 000102806 дугаартай холбогдох хэсэг, 000102806 дугаартай гэрчилгээ 04301-2020/00168 гэжээ	
2	Анчин Галсан Бадамцэцэг	МЮ82071702	Боржигон Пүрэвбаатар Халиунаа	МЮ74091001	949	4308012085	Сүхбаатар сумын Баянхан 4-р багийн Партизан Цэнгүүн 10-р гудамжны 1022 тоот	949	Гэр орон сууцны хашааны газар	2012 оноос 15 жил	аймгийн Засаг даргын 2010-07-09-ны өдрийн 229 тоот захирамжийн 1-р хавсралтын М Байгальмаа /ХЖ66082804/-д холбогдох хэсэг, 0307056 дугаартай гэрчилгээ 00082 гэжээ	
3	Борт Нямсүрэн Баасансүгар	РБ78111716	Халхавчууд Мэгсаржав Байгальмаа	ХЖ66082804	2532	4308002307	Сүхбаатар сумын Ганзам 7-р багийн Цагаан эрэг 3-р гудамжны 309 тоот	2530	худалдаа үйлчилгээний	2009 оноос 15 жил	аймгийн Засаг даргын 2020-00 29-ны өдрийн А/266 тоот захирамжийн 1-р хавсралтын Л Сосор /МЮ33070155/-д холбогдох хэсэг, 0001103482 дугаартай гэрчилгээ 04301-2020/04330 гэжээ	
4	Бургаст Даваасүрэн Батдорж	МЭ80021916	Сэд Луусан Сосор	МЮ33070155	436	4308012272	Сүхбаатар сумын Цагаан эрэг 2-р багийн Г.Төмөрбаатар 1-р гудамжны 109 тоот	436	Гэр орон сууцны хашааны газар	1996 оноос 60 жил	аймгийн Засаг даргын 2013-05-31-ны өдрийн А/155 тоот захирамжийн 1-р хавсралтын С Жанчидорж /ИЦ75031711/-д холбогдох хэсэг, 000460569 дугаартай гэрчилгээ 00598 гэжээ	
5	Дайгон Сандагсүрэн Шинэбаяр	МЮ86122074	Зуун цагаан гэр Сундуйжав Жанчидорж	ИЦ75031711	2054	4308001308	Сүхбаатар сумын Буур хээр 8-р багийн Буурын гол 1-р гудамжны 102 тоот	2054	Гэр орон сууцны хашааны газар	2007 оноос 40 жил		
											<b>6606</b>	
											<b>6608</b>	
<b>НИЙТ</b>												